

Коммерческое предложение на строительство загородного дома по проекту 56-19

| Описание работ/материалов | Наименование работ |
|--|--|
| 1.1. Земляные работы, разбивка осей 1.2. Доработка грунта вручную 1.3. Настил геотекстиля 1.4. Устройство песчаной подготовки т.360мм, с уплот. 1.5. Утепление основания экстр.пенополистиролом, т.100мм 1.6. Отсыпка пазух, оснований крылец песком, с уплот. 1.7. Настил полиэтиленовой пленки для бетонных работ 1.8. Устройство деревянной опалубки монол.плиты,крылец 1.9. Устройство арматурного каркаса 1.10. Устройство ввода инженерных сетей 1.11. Устройство монолитного фундамента, б/н 1.12. Устройство деформационного шва (ЭПП 20мм) 1.13. Устройство битумной обмазочной гидроизоляции, 2сл 1.14. Утепление торца фундам.экстр.пенополистир, т.100мм 1.15. Утепление основания снаружи экстр.пенопол, т100мм 1.16. Обратная засыпка песком, с уплот. (снаружи) 1.17. Устройство песчаного основания под трубы 1.18. Прокладка дренажных труб в геотекстиле 1.19. Устройство пластового дренажа 400х400мм 1.20. Монтаж смотровых колодцев д.315мм, L1,25м 1.21. Укрытие материалов полиэтиленовой пленкой 1.22. Уборка и погрузка мусора 1.23. Расходные материалы и инструмент | 1. Фундамент (монолитный плитный) |
| ИТОГО Фундамент | 1 335 868р. |
| 2.1. Устройство отсечной горизонт.гидроизоляции, 1сл 2.2. Кладка наружных и внутренних стен из газобетона 2.3. Кирпичная кладка колонн из поризованного камня 2.4. Укладка стеклосетки между камнями поризованными 2.5. Кирпичная кладка дымоходов, вентканалов 2.6. Кирпичная кладка опорного пояса (под мауэрлат) 2.7. Приготовление цем-песчаного раствора для кладки 2.8. Установка анкеров из нержав.стали под облицовку 2.9. Армирование кладки 2.10. Устройство опалубки монолитных поясов 2.11. Устройство армокаркаса монолитных поясов 2.12. Устройство монолит.поясов, перемычек 2.13. Приготовление бетона на объекте 2.14. Монтаж сборных железобетонных плит перекрытия 2.15. Утепление торцев плит экстр.п/полистиролом,100мм 2.16. Анкеровка плит перекрытия (арматура д.12мм) 2.17. Заделка мест анкеровки цем-песчаным раствором 2.18. Пробивка отверстий в пустотных плитах 2.19. Устройство опалубки монолитных плит, участков 2.20. Устройство арматурного каркаса | 2. Стены (возведение), перекрытия |

| | | |
|------|---|-------------------------|
| 2.21 | Монтаж металлических балок БМ1-БМ2 | |
| 2.22 | Огрунтовка металлических элементов | |
| 2.23 | Устройство монолитных плит, участков, б/н | |
| 2.24 | Монтаж деревянных конструкций перекрытия | |
| 3.1. | Устройство деревянной стропильной системы | 3. Кровля |
| 3.2. | Устройство обрешетки кровли | |
| 3.3. | Устройство сплошного настила кровли | |
| 3.4. | Устройство подстилающего гидроизоляционного слоя | |
| 3.5. | Устройство кровли из битумной черепицы Тегола | |
| 3.6. | Устройство примыканий кровли, труб | |
| 3.7. | Установка креплений желобов метал.водослив.систем | |
| 4.1. | Антисептирование деревянных элементов | 4. Прочие работы |
| 4.2. | Устройство временных лестниц,настилов, подмостей | |
| 4.3. | Устройство фасадных лесов, с разборкой | |
| 4.4. | Укрытие кладки, материалов полиэтиленовой пленкой | |
| 4.5. | Уборка и погрузка мусора | |
| 4.6. | Расходные материалы и инструмент | |
| 4.7. | Механизмы: краны, бетономиксер, бетононасос | |
| | ИТОГО "КОРОБКА" (без фонд.) | 4 145 750р. |
| | ИТОГО | 5 481 618р. |

В предложении не учтено:

- Вывоз грунта
- Окна

Подготовка площадки

Зависит от конкретного места, определяется только после выезда строителей на участок.

В подготовку могут входить следующие работы:

- Вырубка деревьев
- Устр-во песчано-щебен.подготовки, с уплотнением
- Расчистка стройплощадки и дороги трактором
- Укладка ж/б труб в канаву
- Временные электрические сети
- Доставка вагон-бытовки
- Устройство временного туалета

Данное предложение носит информационный характер и не является публичной офертой

Строительство домов из кирпича, газобетона и клееного бруса

СПб, пр.Стачек, д. 16, лит. А., пом. 32Н, (812) 740-78-40 www.skmera.ru